

## REGULAMIN STRONY INTERNETOWEJ

### 1. DEFINICJE

- 1.1. **Administrator** – podmiot świadczący usługę udostępnienia zasobów Serwisu na rzecz Użytkowników. Administratorem jest spółka Warsaw Trade Tower 2 sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Złota 59, 00-120 Warszawa, nr KRS 420702, NIP: 5272677469.
- 1.2. **Budynek:** budynek biurowy, znany pod nazwą 'Warsaw Trade Tower', stanowiący część nieruchomości znajdującej się w Warszawie, przy ul. Chłodnej 51, składającej się działek gruntu oznaczonych w księdze wieczystej numerami 4 i 5 oraz Budynku, dla którego Sąd Rejonowy dla Warszawy- Mokotowa prowadzi księgę wieczystą numer WA4M/00127320/0.
- 1.3. **Konto** – dostępne dla Użytkownika miejsce w Serwisie, za pośrednictwem którego wprowadza on dane i zarządza nimi.
- 1.4. **Regulamin-** niniejszy Regulamin Serwisu.
- 1.5. **Serwis** – strona internetowa, dostępna pod adresem internetowym [www.wtt.pl](http://www.wtt.pl)
- 1.6. **Treści** – należy przez to rozumieć wszelkie wypowiedzi, materiały, informacje i dane (tekstowe, graficzne, audio – wizualne bądź wyrażone w inny sposób).
- 1.7. **Użytkownik**– osoba fizyczna, będąca w chwili korzystania z Serwisu pracownikiem najemcy pomieszczeń w Budynku, lub osoba współpracująca z ww. najemcą na podstawie umowy cywilnoprawnej, która to osoba jest uprawniona do korzystania z pomieszczeń w Budynku, i która po zalogowaniu korzysta z Serwisu.

### 2. POSTANOWIENIA OGÓLNE

- 2.1. Korzystanie z Serwisu może się odbywać tylko i wyłącznie w oparciu o niniejszy Regulamin.
- 2.2. Brak akceptacji Regulaminu przez Użytkownika jest równoznaczny z niemożliwością korzystania z Serwisu.
- 2.3. Minimalne wymagania sprzętowe niezbędne do prawidłowego korzystania z serwisu to: komputer z dostępem do Internetu oraz przeglądarką internetową Opera 11 lub nowszą, Firefox 11 lub nowszą, Internet Explorer 8 lub nowszą, Google Chrome 18 lub nowszą.

### 3. REJESTRACJA I BEZPIECZEŃSTWO KONTA

- 3.1. Użytkownicy Serwisu podają swoje prawdziwe imiona i nazwiska oraz dane. Zabronione jest podawanie fałszywych danych osobowych w Serwisie i tworzenie konta dla innej osoby bez jej pozwolenia.
- 3.2. Użytkownik może utworzyć tylko jedno Konto.
- 3.3. W przypadku zablokowania Konta Użytkownik nie ma prawa utworzyć kolejnego bez zezwolenia Administratora. Zabronione jest udostępnianie swojego hasła, zezwalanie innym na uzyskanie dostępu do własnego Konta oraz wykonywanie innych czynności, które mogą spowodować spadek poziomu bezpieczeństwa Konta.

#### **4. UDOSTĘPNIANIE TREŚCI I DANYCH UŻYTKOWNIKÓW**

- 4.1. Użytkownik jest właścicielem wszystkich Treści publikowanych przez siebie w Serwisie.
- 4.2. W przypadku Treści objętych prawem własności intelektualnej takich jak zdjęcia i filmy, użytkownik przyznaje Administratorowi niewyłączną, zbywalną, obejmującą prawo do udzielania sublicencji, bezpłatną, licencję zezwalającą na wykorzystanie wszelkich Treści objętych prawem własności intelektualnej publikowanych przez niego w ramach Serwisu lub w związku z nim (Licencja IP). Licencja IP wygasa wraz z usunięciem przez Użytkownika treści objętych prawami własności intelektualnej lub Konta, o ile treści te nie zostały udostępnione innym osobom, które ich nie usunęły.
- 4.3. Administrator nie ponosi odpowiedzialności:
  - 4.3.1. za merytoryczną wartość oraz formę i treść wypowiedzi Użytkowników (Administrator nie redaguje tych wypowiedzi);
  - 4.3.2. za prawdziwość i rzetelność Treści zamieszczanych przez Użytkowników;
  - 4.3.3. za prawdziwość i rzetelność zamieszczonych przez Administratora informacji przekazujących komunikaty przygotowane przez inne podmioty (np. informacji o promocjach świadczonych przez innych najemców bądź usługodawców operujących w Budynku);
  - 4.3.4. względem osób trzecich za umieszczone przez Użytkownika Treści naruszających zasady, o których mowa w punkcie 6.;
  - 4.3.5. informacje dotyczące osób trzecich umieszczane w Serwisie.
- 4.4. Pobieranie lub wykorzystywanie w jakimkolwiek zakresie dostępnych w ramach Serwisu elementów graficznych oraz ich układu i kompozycji, a także oznaczeń będących przedmiotem praw przysługujących Administratorowi wymaga każdorazowo zgody Administratora i nie może naruszać postanowień Regulaminu oraz powszechnie obowiązującego prawa.
- 4.5. W przypadku wystąpienia przeciwko Administratorowi z roszczeniami dotyczącymi naruszenia przepisów prawa lub praw osób trzecich, w tym autorskich, do opublikowanych Treści, Użytkownik zobowiązuje się do zwolnienia Administratora z wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu oraz do pokrycia wszelkich szkód i kosztów, jakie w związku z tym zostaną nałożone lub poniesione przez Administratora.

#### **5. BEZPIECZEŃSTWO**

- 5.1. Zabronione jest publikowanie nieautoryzowanych komunikatów komercyjnych (np. spamu) w Serwisie.
- 5.2. Zabronione jest przesyłanie wirusów i złośliwego kodu innego rodzaju.
- 5.3. Zabronione jest prezentowanie jakichkolwiek Treści niezgodnych z prawem, powszechnie akceptowanymi zasadami współżycia społecznego bądź dobrymi obyczajami, jak również prezentowanie obraźliwych, wulgarnych, dyskryminujących Treści, które w jakikolwiek sposób mogłyby zaszkodzić interesom Administratora.

## **6. OCHRONA PRAW INNYCH OSÓB**

- 6.1. Administrator zastrzega sobie prawo do usunięcia dowolnej Treści opublikowanej w Serwisie przez Użytkownika, gdy uzna, że jest ona sprzeczna z niniejszym Regulaminem.
- 6.2. Wielokrotne naruszanie postanowień niniejszego Regulaminu może spowodować zablokowanie Konta Użytkownika.
- 6.3. Zabronione jest wykorzystywanie autorskich praw majątkowych lub znaków towarowych Administratora, a także wszelkich łudząco podobnych oznaczeń, bez uprzedniej wyraźnej zgody Administratora wyrażonej na piśmie.
- 6.4. Zabronione jest publikowanie danych osobowych innych osób niż Użytkownik i poufnych informacji o charakterze finansowym.